



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Кам'янського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

23.04.2021

Михайлівка

№ 5 - 33/VIII

Про затвердження технічної документації
із землеустрою щодо поділу та об'єднання
земельних ділянок Михайлівської сільської ради
з кадастровим номером 7121884000:01:001:0739

Відповідно до статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 16, 19 Закону України «Про оренду землі», статей 12, 123, 124, 186 Земельного кодексу України, розглянувши клопотання громадянина Швеця Петра Антоновича про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок Михайлівської сільської ради кадастровий номер 7121884000:01:001:0739 площею 1,5159 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані на адміністративній території Михайлівської сільської ради Кам'янського району Черкаської області, в межах с. Михайлівка, вул. Черняховського, 91-а, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити розроблену ФОП Овчаренко О.М. технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок Михайлівської сільської ради кадастровий номер 7121884000:01:001:0739 площею 1,5159 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані на адміністративній території Михайлівської сільської ради Кам'янського району Черкаської області, в межах с. Михайлівка вул. Черняховського, 91-а:

ділянка № 1 кадастровий номер 7121884000:01:001:0960 площею 1,1136 га (утворена в результаті поділу земельної ділянки площею 1,5159 га кадастровий номер 7121884000:01:001:0739);

ділянка № 2 кадастровий номер 7121884000:01:001:0959 площею 0,4023 га, яка утворена в результаті поділу земельної ділянки площею 1,5159 кадастровий номер 7121884000:01:001:0739).

2. Передати в оренду громадянину Швецю П.А. земельну ділянку площею 0,4023 га з кадастровим номером 7121884000:01:001:0959, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, яка розташована на адміністративній території Михайлівської сільської ради Кам'янського району Черкаської області, в межах с. Михайлівка вул. Черняхівського, 91-а.

3. Встановити річну орендну плату в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки із врахуванням коефіцієнтів індексації.

4. Сільському голові Т.А. ПЛУЖНИКУ укласти з громадянином Швець П.А. Договір оренди земельної ділянки.

5. Громадянину Швецю П.А. звернутися до органів реєстрації для проведення реєстрації права власності на вищевказану земельну ділянку у відповідності до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

6. Землекористувачу Швецю П.А. виконувати обов'язки землекористувача згідно вимог ст. 96 Земельного кодексу України.

7. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК